



Budujemy możliwości

www.alstal.eu





zaprojektowanie obiektu

doradztwo technologiczne

Generalne Wykonawstwo

**uzyskanie wszelkich
przewidzianych prawem pozwoleń**



Poznajcie nas bliżej!

ALSTAL Grupa Budowlana Sp. z o.o. Sp. k. jest przedsiębiorstwem kompleksowych usług budowlanych działających na polskim rynku od 1976 roku. To blisko cztery dekady unikalnych doświadczeń, wiodąca pozycja na rynku infrastruktury publicznej oraz na rynku komercyjnym.

ALSTAL Grupa Budowlana działa kompleksowo: począwszy od zaprojektowania obiektu, poprzez doradztwo technologiczne, wykonawstwo i uzyskanie wszelkich przewidzianych prawem pozwoleń.

Przedsiębiorstwo ALSTAL specjalizuje się w zakresie:

- ✓ **Budownictwa ogólnego** - w postaci realizacji kontraktów z zakresu budowy: galerii handlowych, hoteli i apartamentowców, obiektów biurowych, obiektów przemysłowych, centrów logistycznych, obiektów energetycznych, obiektów infrastruktury publicznej itp.
- ✓ **budowy hal i konstrukcji stalowych,**
- ✓ **budownictwa drogowego,**
- ✓ **budownictwa inżynierskiego,**
- ✓ **produkcji betonu,**
- ✓ **utrzymania ruchu.**





Dlaczego my?

- ✓ jesteśmy specjalistami w dziedzinie Generalnego Wykonawstwa inwestycji,
- ✓ cenimy jakość,
- ✓ jesteśmy stabilni finansowo,
- ✓ jesteśmy doświadczonym i sprawdzonym partnerem na rynku budowlanym,
- ✓ dysponujemy wykwalifikowaną kadrą specjalistów,
- ✓ posiadamy profesjonalny sprzęt,
- ✓ nie boimy się wyzwań,
- ✓ jesteśmy innowacyjni,
- ✓ cechuje nas profesjonalizm i fachowość działania,
- ✓ posiadamy atrakcyjną ofertę cenową,
- ✓ indywidualnie podchodzimy do konkretnych projektów.

Zaufali nam:





Centrum Ekspedycyjno – Rozdzielcze
Poczty Polskiej w Lisim Ogonie



Co oferujemy?

Bogata oferta ALSTALU obejmuje **Generalne Wykonawstwo** wielu różnorodnych inwestycji wywodzących się z sektora budowlanego.

Specjalizujemy się w budowie m.in.:

- ✓ galerii handlowych,
- ✓ hoteli i apartamentowców,
- ✓ obiektów przemysłowych,
- ✓ centrów logistycznych,
- ✓ obiektów energetycznych,
- ✓ obiektów sportowych i rekreacyjnych,
- ✓ budownictwa infrastruktury publicznej.

Oferujemy budowę obiektu wraz z:

- ✓ niezbędnymi instalacjami,
- ✓ infrastrukturą zewnętrzną,
- ✓ infrastrukturą towarzyszącą.





Przechowalnia warzywa Kujawskiej Grupy Producentów Warzywa Groblewskich w Lipiu



DECATHLON - obiekt handlowo-usługowy w Kaliszu



Hala magazynowa firmy HOLKAP

Hala nr 7A
Międzynarodowych
Targów Poznańskich



Przemysł

OFERTA

Jesteśmy Generalnym Wykonawcą inwestycji w zakresie budowy: hal przemysłowych, magazynowych, centrów logistycznych oraz innych obiektów o charakterze przemysłowym. Wybudowane przez nas hale przemysłowe służą jako magazyny, hurtownie, przechowalnie warzyw oraz składowiska surowców. Realizowaliśmy obiekty przemysłowe dla tak znaczących klientów, jak: **LAFARGE, Porsche** czy **Bridgestone**.

Specjalizujemy się w budowie:

- ✓ Centrów logistycznych
- ✓ Hal magazynowych
- ✓ Hal produkcyjnych

W roli Generalnego Wykonawcy oferujemy:

Budowę hal wraz z obiektami towarzyszącymi w postaci:

- niezbędnych instalacji,
- infrastruktury zewnętrznej,
- zakupu linii produkcyjnych.



ALSTOM





zakłady surowców i klinkieru Lafarge



Salon oraz Centrum Serwisowe PORSCHE w Poznaniu





|||| WIZET – hala warsztatowa firmy WIZET Transport



|||| Walcownia Bridgestone



|||| Budynek biurowy firmy Viando



Energetyka

Dynamiczny rozwój firmy pozwolił na rozszerzenie działalności o nowe obszary rynku, a co za tym idzie powołanie nowego pionu specjalizującego się w realizacji projektów energetycznych, zarówno w roli **GENERALNEGO WYKONAWCY**, jak również w układach konsorcjalnych z innymi podmiotami, w tym z dostawcami technologii. Dzięki doświadczeniu i wiedzy z zakresu wykonawstwa budowlanego posiadamy duże możliwości dynamicznego rozwoju w dziedzinie **energetyki wiatrowej**.

W zakresie Generalnego Wykonawstwa oferujemy:

- ✓ wykonanie dróg dojazdowych i placów manewrowych,
- ✓ wykonanie kompletnych przyłączy energetycznych,
- ✓ wykonanie fundamentów turbin wiatrowych,
- ✓ dostawę elektrowni wiatrowych,
- ✓ montaż i uruchomienie elektrowni wiatrowych,
- ✓ budowę poszczególnych etapów realizacji farm wiatrowych.



■ Budowa farmy wiatrowej w gminie
Błaszki pod Sieradzem o mocy 8 MW.





Dlaczego warto nas wybrać?

- ✓ Stosujemy indywidualne rozwiązania przygotowane na potrzeby konkretnych projektów.
- ✓ Posiadamy profesjonalne zaplecze sprzętowe pozwalające na oferowanie kompleksowej obsługi realizacji farm wiatrowych.
- ✓ Poprzez wzgląd na długoletnią współpracę z bankami i instytucjami administracji publicznej, posiadamy atut wiarygodnego przedsiębiorstwa, co odzwierciedla się w wymiernych zdolnościach finansowych.
- ✓ Dysponujemy dużym zasobem wykwalifikowanych specjalistów w dziedzinie OZE.
- ✓ Posiadamy bogate portfolio zrealizowanych inwestycji.
- ✓ Towarzyszy nam opinia sprawdzonego i zaufanego wykonawcy, o czym świadczy bogaty wachlarz posiadanych referencji.
- ✓ Wyróżniamy się szerokim spektrum kontaktów biznesowych i partnerskich.

Realizując inwestycje z zakresu farm wiatrowych wykazujemy szczególną dbałość o:

- ✓ Zachowanie wszelkiego rodzaju bezpieczeństwa.
- ✓ Dostosowanie rozwiązań do aktualnie panujących warunków środowiskowych.
- ✓ Fachową obsługę geodezyjną.
- ✓ Nadzór i obsługę geologiczną.
- ✓ Relacje z producentami turbin wiatrowych.
- ✓ Relacje z Zakładem Energetycznym.
- ✓ Relacje z instytucjami administracji publicznej.
- ✓ Jakość i efektywność instalowanych turbin wiatrowych.
- ✓ Zakup i instalację softów wg wymagań Inwestora.



Apartamenty

Coraz większe doświadczenie w realizacji obiektów biurowych, jak i powiększające się z roku na rok portfolio w zakresie kompleksów hotelowo-rekreacyjnych – zrealizowanych w systemie **Generalnego Wykonawstwa** - pozwoliło nam na wyodrębnienie specjalnie do tego przeznaczonego Pionu w ramach budownictwa ogólnego – Pionu Apartamenty – specjalizującego się w budowie biurowców, apartamentowców, jak również hoteli.

Specjalizujemy się w budowie:

- ✓ Obiektów biurowych
- ✓ Apartamentowców
- ✓ Hoteli
- ✓ Kompleksów hotelowo-rekreacyjnych

Biurociec firmy ALSTAL
w Bydgoszczy



Regionalne Centrum Innowacyjności
przy UTP w Bydgoszczy



Biurociec oraz supermarket E. LECLERC

Dlaczego ALSTAL?

- Doświadczenie w realizacji nietypowych obiektów hotelowych i biurowych.
- Indywidualne rozwiązania przygotowane na potrzeby konkretnych projektów.
- Wypracowane przez lata dobre relacje z instytucjami współpracującymi.
- Dobre relacje z firmami zajmującymi się nadzorem inwestorskim.
- Stabilność finansowa.
- Doświadczenie i umiejętności pracowników.
- Elastyczne podejście do projektu.
- Niedługi proces podejmowania decyzji.



■■■■ PANORAMA OFFICE - Biurowiec w Inowrocławiu



■■■■ Budynek usługowo-biurowy w Inowrocławiu



■■■■ Kompleks rekreacyjno-sportowy
Termy Maltańskie w Poznaniu



■■■■ Kompleks hotelowo-rekreacyjny
OLENDER w Wielkiej Nieszawce

Galerie handlowe

Dynamiczny rozwój firmy pozwolił na poszerzenie jej działalności o nowe obszary rynku, a co za tym idzie powołanie nowego pionu specjalizującego się w **GENERALNYM WYKONAWSTWIE** obiektów handlowo-usługowych.

Doświadczenie w budowie tego typu obiektów zapewnia nam sukces również na wskazanym polu działania.

W celu świadczenia najwyższej jakości usług zatrudniliśmy najlepszych specjalistów, którzy realizowali obiekty m.in. dla **Focus Mall, Auchan** oraz **Leroy Merlin**.



■■■■ PLAZA Zgorzelec
Zakres prac: dostawa i montaż konstrukcji stalowej



■■■■ PLAZA Toruń
Zakres prac: dostawa i montaż konstrukcji stalowej



■■■■ Galeria Malta
Zakres prac: dostawa i montaż konstrukcji stalowej



■■■■ Biurowiec oraz supermarket E.Leclerc

Nasi inżynierowie budowali m.in.



FOCUS MALL ZIELONA GÓRA

FOCUS MALL PIOTRKÓW TRYBUNALSKI

Specjalizujemy się w budowie:

- ✓ Galerii handlowych
- ✓ Sklepów detalicznych
- ✓ Obiektów sieciowych

Zaprojektuj i wybuduj:

- ✓ Zaprojektowanie obiektu
- ✓ Doradztwo techniczne
- ✓ Wykonawstwo
- ✓ Uzyskanie wszelkich przewidzianych prawem pozwoleń
- ✓ Przekazanie obiektu



Infrastruktura publiczna

ALSTAL Grupa Budowlana to jedna z największych firm budowlanych działających na polskim rynku. Dynamikę rozwoju firmy potwierdzają realizacje największych inwestycji i projektów. Liczne kontrakty podpisane w ostatnich latach działalności, w tym budowa kompleksu Termy Maltańskie w Poznaniu, modernizacja Opery Leśnej w Sopotie oraz Amfiteatru w Gorzowie Wielkopolskim – silnie umocniły pozycję Grupy na miejscu lidera branży budowlanej w regionie kujawsko-pomorskim.

Obecnie jesteśmy w Polsce najlepszymi specjalistami w budowie Aquaparków, basenów i parków wodnych oraz stadionów. W samym 2011 roku oddaliśmy do użytku dwa Aquaparki oraz 3 kryte pływalnie, każda z częścią rekreacyjną.

Ponadto jesteśmy **Generalnym Wykonawcą** obiektów dla: służby zdrowia, szkolnictwa, Poczty Polskiej, Policji, a także obiektów kulturalnych, rekreacyjnych i sportowych.



Stadion Stali w Rzeszowie



Największy stadion żużlowy w Polsce – Motoarena w Toruniu

Kompleks sportowo-rekreacyjny Termy Maltańskie w Poznaniu

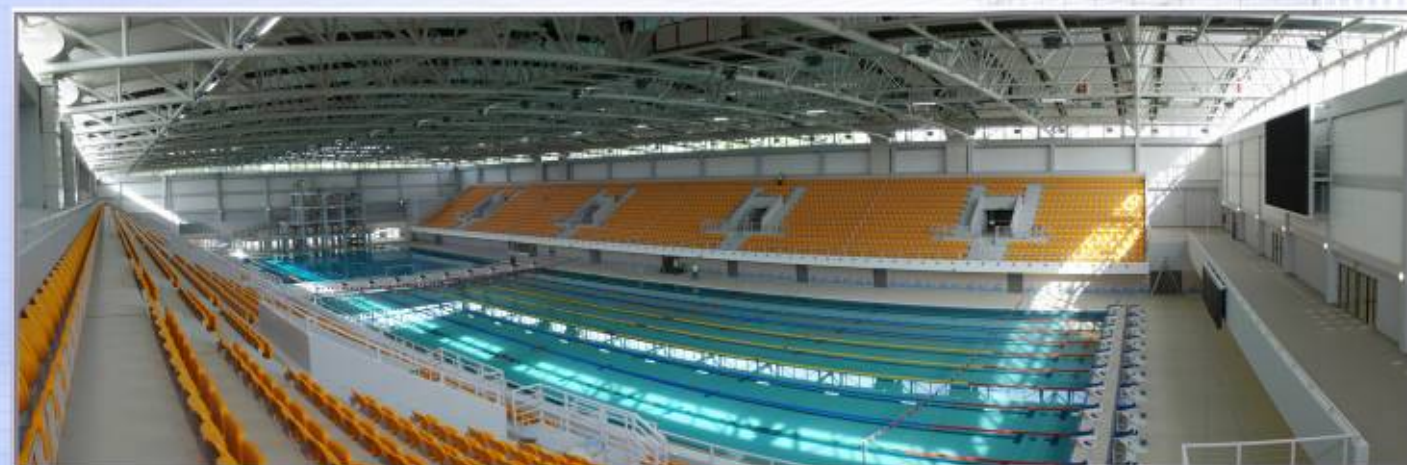
OFERTA



Termy Maltańskie w Poznaniu – strefa rekreacyjna



Termy Maltańskie w Poznaniu – Świątynia Relaksu



Termy Maltańskie w Poznaniu – strefa sportowa



Infrastruktura publiczna



Centrum Sportu i Rekreacji OLENDER w Wielkiej Nieszawce



Termy Mszczonowskie



Park Wodny w Radziejowie





Pozostała działalność

ALSTAL jako dynamicznie rozwijająca się Grupa Budowlana, realizuje swoje zadania działając w oparciu o odpowiednio dopasowaną strukturę. W jej skład wchodzi: oddział **Budownictwo Ogólne** z podziałem na poszczególne piony produktowe (Pion Przemysł, Pion Energetyka, Pion Apartamenty, Pion Galerie Handlowe), **Hale i Konstrukcje Stalowe**, **Budownictwo Drogowe**, **Budownictwo Inżynieryjne**, **Usługi Utrzymania Ruchu**, **Wytwórnia Betonu**.

Wszystkie podmioty wchodzące w skład Grupy mają możliwość łatwiejszego rozwoju, wpływając tym samym na powiększenie kapitału, zdobywając coraz większy udział w rynku, skutecznie na nim konkurując. W ten sposób uzyskują efekt synergii oraz korzyści skali w zakresie wykorzystywania potencjału, jakim każde z nich dysponuje.

Hale i Konstrukcje Stalowe

Hale i Konstrukcje Stalowe ALSTAL to wyspecjalizowany oddział Grupy Budowlanej ALSTAL, który świadczy profesjonalne usługi w zakresie budowy hal stalowych różnego przeznaczenia oraz produkcji i montażu skomplikowanych konstrukcji stalowych. Dzięki naszej wiedzy i doświadczeniu, jesteśmy w stanie zagwarantować najwyższy poziom oferowanych przez nas usług i rozwiązań technicznych.

Ponadto posiadamy własną **Wytwórnę Konstrukcji Stalowych**, która zlokalizowana jest w Inowrocławiu. W naszej Wytwórni produkujemy średnio 400 ton konstrukcji miesięcznie, zarówno płaskich, jak i przestrzennie wielkogabarytowych. Nad prawidłowym przebiegiem procesu realizacji obligatorycznie czuwają dwa działy Wytwórni Konstrukcji Stalowych tj. dział prefabrykacji i dział montażu.



Budownictwo Drogowe

ALSTAL – Drogi jest osobną spółką dynamicznie rozwijającej się Grupy ALSTAL, koncentrującą swoją działalność na budowie i utrzymaniu dróg. Obecność i doświadczenie strategicznego inwestora ALSTAL, pozwala Spółce oferować najwyższy standard usług na rynku robót drogowych.

W 2010 roku uruchomiliśmy własną **Wytwórnę Mas Bitumicznych** o wydajności 240t/h. Posiadamy również zespół do układania podbudów z kruszyw łamanych oraz zespół do powierzchniowych utrwaleń nawierzchni emulsją asfaltową.

Usługi Utrzymania Ruchu

Usługi Utrzymania Ruchu to wyspecjalizowana jednostka, która świadczy usługi w zakresie utrzymania ruchu m.in. w takich zakładach, jak: **Soda Polska CIECH Sp. z o.o.**, gdzie dzięki posiadanym uprawnieniom i doświadczeniu załogi prowadzimy nadzór nad pracą Elektrociepłowni w układzie 24/24.

Budownictwo Inżynieryjne

Oddział **Budownictwa Inżynieryjnego** realizuje zadania w zakresie wykonywania sieci i instalacji wodociągowych, kanalizacyjnych, technologicznych oraz budowy i modernizacji oczyszczalni ścieków, jak również stacji uzdatniania wody.

Wytwórnia Betonu

Wytwórnia Betonu ALSTAL oferuje

Państwu najwyższej klasy m.in.:

- ✓ beton towarowy
- ✓ beton drogowy
- ✓ beton mostowy



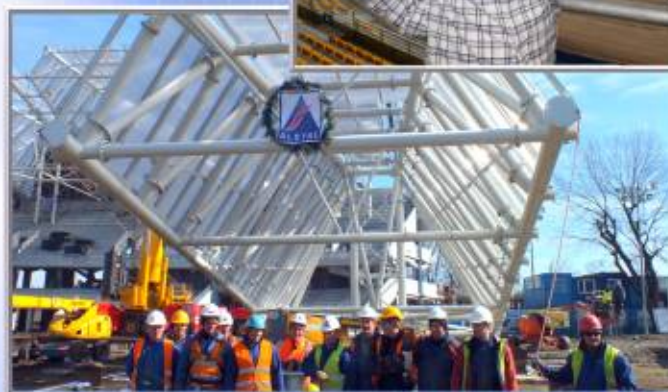
Ludzie są miarą sukcesu...

Generalne Wykonawstwo inwestycji to nasza specjalność. Najważniejsze elementy w całym łańcuchu realizacji, to dobra organizacja oraz odpowiedni ludzie, którzy są w stanie wykonać to, czego nie zrobią maszyny.

Nasza kadra pracownicza to wysoko wyspecjalizowani i wykwalifikowani ludzie z długi letnim doświadczeniem. Połączenie ich zapału, ambicji i wiedzy z nowoczesną technologią stanowi wspólny mianownik efektywnie zrealizowanych kontraktów.

Firma ALSTAL Grupa Budowlana zatrudnia **ponad 500 pracowników**, w tym około **100 stanowi kadra inżynierska**.

Ciągłe szkolenia oraz wprowadzanie nowych systemów zarządzania, zapewniają jakość i obsługę klienta na najwyższym poziomie.



Sukces potęguje działanie!

Realizowane przez ALSTAL inwestycje oparte są o wiedzę wysoko wyspecjalizowanej kadry pracowniczej oraz wszelkiego rodzaju uprawnienia i dokumenty potwierdzające naszą solidność, kwalifikacje i efektywność działania.

Wśród nich znajdziemy m.in.: certyfikaty, świadectwa kwalifikacyjne, nagrody, pozwolenia i inne.

Najważniejsze nagrody:

- Srebrny Orzeł Polskiego Budownictwa 2011 w kategorii Generalny Wykonawca
- Budowniczy Polskiego Sportu 2011
- Eko Lider 2011 – Ekologiczna Firma Roku 2011
- Platynowe Wiertło w kategorii Generalny Wykonawca Inwestycji
- Złoty Orzeł Polskiego Budownictwa 2010
- Bezpieczna Budowa Roku 2010
- Grand Prix „Budowa na Medal Pomorza i Kujaw” przyznane firmie
- w roku 2006, 2007, 2009 i 2011
- Generalny Wykonawca i Projektant 2009
- Budowlana Firma Roku 2009
- Budowa Roku 2009
- Dobrze Zasłużony dla Budownictwa
- Medal Verba Docent Exempla Trahunt

Najważniejsze certyfikaty:

- Certyfikat systemu zarządzania jakością zgodny z normą PN-EN ISO 9001:2009 potwierdzony przez Zakład Systemów Jakości i Zarządzania
- Certyfikat systemu jakości AQAP 2110:2009 potwierdzony przez Zakład Systemów Jakości i Zarządzania Ministerstwa Obrony Narodowej
- Natowski kod podmiotu gospodarki narodowej NCAGE (NATO Commercial and Government Entity Code) umożliwiający uczestniczenie w przetargach na realizację projektów w ramach Programu Inwestycyjnego NATO



Budowlana Firma Roku



Firma na Medal



Budowa Roku



Orzeł Polskiego Budownictwa



Siedziba główna:

ALSTAL Grupa Budowlana

Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Spółka komandytowa
Jacewo 76
88-100 Inowrocław
tel.: + 48 52 35 55 400, 52 56 28 403
fax: + 48 52 35 55 405
e-mail: biuro@alstal.eu
www.alstal.eu

Biuro w Poznaniu

ul. Szelałowska 29
61-626 Poznań
tel.: +48 61 82 46 542

Oddział Budownictwo Ogólne:

Pion Przemysł i Energetyka

Marek Cichoń
Dyrektor Pionu Przemysł i Energetyka
Budownictwo Ogólne
tel.: +48 608 673 788
e-mail: mcichon@alstal.eu

Pion Apartamenty

Piotr Skweres
Dyrektor Pionu Apartamenty
Budownictwo Ogólne
tel.: +48 660 759 253
e-mail: pskweres@alstal.eu

Pion Galerie Handlowe

Piotr Skweres
Dyrektor Pionu Galerie Handlowe
Budownictwo Ogólne
tel.: +48 660 759 253
e-mail: pskweres@alstal.eu

Pion Infrastruktura Publiczna

Andrzej Wawrzyńczak
Dyrektor Pionu Infrastruktura Publiczna
Budownictwo Ogólne
tel.: +48 604 598 984
e-mail: awawrzynczak@alstal.eu



Pozostałe oddziały:

Hale i Konstrukcje Stalowe

ul. Cicha 7
88-100 Inowrocław
tel.: +48 52 35 55 414
fax: +48 52 35 55 416
e-mail: hale@alstal.eu

Budownictwo Inżynieryjne

ul. Gajowa 102
85-717 Bydgoszcz
tel.: +48 52 55 92 115
fax: +48 52 55 92 120
e-mail: inzynieryjne@alstal.eu

Wytwórnia Betonu i Prefabrykatów

ul. Mątewska 49
88-100 Inowrocław
tel.: +48 52 52 56 172
Fax: +48 52 52 56 224
kom.: +48 606 400 328
e-mail: betoniarnia@alstal.eu

Budownictwo Drogowe

ALSTAL-DROGI Sp. z o.o.
Jacewo 76
88-100 Inowrocław
tel.: +48 52 35 55 400
e-mail: biuro@alstal.eu

Usługi Utrzymania Ruchu

ul. Przemysłowa 30
88-160 Janikowo
tel./fax: +48 52 35 44 509

